



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г.Добрянка

**Об утверждении условий
приватизации муниципального
имущества**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Добрянского городского округа от 24 ноября 2020 г. № 344 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа на 2021 год», руководствуясь статьей 38 Устава Добрянского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 09 апреля 2020 г. № 171, на основании протокола комиссии по проведению торгов от 27 апреля 2021 г. № 8-П

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, путем продажи на аукционе:

1.1. Лот 1: Нежилое 1-этажное здание с кадастровым номером 59:18:0150101:2348, общей площадью 209,6 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0150101:6974, общей площадью 460 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, расположенные по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Дивья, ул. Логовая, д. 16а.

Начальная цена – 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);

1.2. Лот 2: Нежилое здание – складское помещение с кадастровым номером 59:18:1030101:2607, общей площадью 509,1 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1030101:3024, общей площадью 1530 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты складского назначения различного профиля,



расположенные по адресу: Добрянский городской округ, пос. Вильва, ул. Северная, д. 34.

Начальная цена – 92 900 (девятьсот две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек (с НДС).

2. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, посредством публичного предложения:

2.1. Лот 1: Железобетонное здание – столярный цех, общей площадью 2 590,9 кв. м, с кадастровым номером 59:18:0010117:620, расположенное по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Розы Люксембург, д. 68;

Здание пилорамы (нежилое), общей площадью 621 кв. м, с кадастровым номером 59:18:0010117:621, расположенное по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Розы Люксембург, д. 68;

Противопожарный водоем, объем 70 куб.м, с кадастровым номером 59:18:0010117:672, расположенный по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Розы Люксембург, д. 68;

земельный участок, общей площадью 17 630,00 кв. м, с кадастровым номером 59:18:0010117:1, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под промышленными объектами, для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Розы Люксембург, д. 68.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 1 636 000 (один миллион шестьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 163 600 (сто шестьдесят три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 81 800 (восемьдесят одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 818 000 (восемьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

2.2. Лот 2: Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 59:18:0010109:871, степень готовности 50%, в состав которого входит:

Бетонная площадка (лит. Г), площадью 560,0 кв. м, состав: щебень толщиной 15 см, цементобетон толщиной 20 см;

Наружные сети электроснабжения ВЛ – 0,4 кВ (лит. Сэ), протяженностью 322,44 м, на железобетонных опорах (7 штук), провод ВББШв 4х25;

Сеть наружного освещения (лит. Сн.о): железобетонные опоры (4 штуки) со светильниками РО-05*400-003 (4 штуки);

с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0010109:1200, общей площадью 4000 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады, для размещения коммунальных, складских объектов, расположенный по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Леонова, д. 3.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 983 700 (девятьсот восемьдесят три тысячи семьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 98 370 (девяносто восемь тысяч триста семьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 49 185 (сорок девять тысяч сто восемьдесят пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 491 850 (четыреста девяносто одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

2.3. Лот 3: Нежилое брусчатое здание – магазин с кадастровым номером 59:18:1250101:647, общей площадью 156,4 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1250101:1845, общей площадью 400 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с.Усть-Гаревая, ул.Заводская, д.10.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 139 500 (сто тридцать девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 13 950 (тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 6 975 (шесть тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 69 750 (шестьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

2.4. Лот 4: Нежилое здание стационара больницы с кадастровым номером 59:18:0730101:1482, общей площадью 408,1 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0730101:1831, общей площадью 2093 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Перемское, ул. Зубкова, д. 8.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 171 200 (сто семьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 17 120 (семнадцать тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 8 560 (восемь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 85 600 (восемьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

2.5. Лот 5: Нежилое здание – библиотека, с кадастровым номером 59:18:1360101:881, общей площадью 38,8 кв. м, с земельным участком с

кадастровым номером 59:18:1360101:2191, общей площадью 400 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – культурное развитие, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ярино, ул. Советская, д. 11а.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 92 800 (девяносто две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 9 280 (девять тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 4 640 (четыре тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

2.6. Лот 6: Нежилое брусчатое здание фельдшерско-акушерский пункт с кадастровым номером 59:18:0270101:1079, общей площадью 57,2 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0270101:1121, общей площадью 476 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение (для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта), расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ольховка, ул. Лесная, д. 12а.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 169 800 (сто шестьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 16 980 (шестнадцать тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 8 490 (восемь тысяч четыреста девяносто) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 84 900 (восемьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек;

2.7. Лот 7: Автомобиль легковой ГАЗ-31105, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631105071400128, категория В, модель, № двигателя *40621Н*73140970*, шасси (рама) № - отсутствует, кузов № 31105070170508, цвет кузова – буран, мощность двигателя 130 л.с. (95,5 кВт), рабочий объем двигателя 2285 куб. см, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – второй, разрешенная максимальная масса 2000 кг, масса без нагрузки 1400 кг, организация-изготовитель ООО «Автомобильный завод ГАЗ», Россия. Автомобиль исправен, состояние условно пригодное, необходим ремонт, требующий существенных затрат.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 45 500 (сорок пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 4 550 (четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 2 275 (две тысячи двести семьдесят пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 22 750 (двадцать две тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

3. Утвердить для всех лотов следующие условия продажи:

место проведения торгов – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ». Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будут проводиться торги: <http://utp.sberbank-ast.ru/>, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

форма подачи заявки – электронная;

дата и время проведения продажи – 31 мая 2021 г. в 10:00 часов по местному времени (08:00 МСК);

срок оплаты приобретаемого имущества – не позднее 28 июня 2021 г.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законодательством порядке обеспечить:

3.1. размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Добрянского городского округа в сети интернет;

3.2. размещение информационного сообщения о проведении торгов на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

3.3. организацию и проведение торгов в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

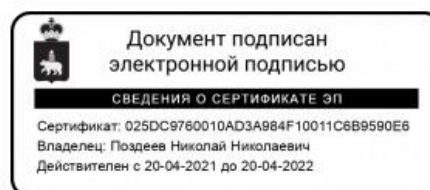
3.4. заключение договора купли-продажи имущества с победителем торгов;

3.5. передачу имущества победителю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

И.о. главы городского округа -
главы администрации Добрянского
городского округа



Н.Н. Поздеев